

(WZÓR)
UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE

Zawarta w dniu w pomiędzy:

1. Bankiem Spółdzielczym w Suchej Beskidzkiej z siedzibą w przy ul., kod pocztowy REGON, NIP, zarejestrowanym pod numerem KRS..... w Sądzie Rejonowym w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego reprezentowany przez:

.....

(imię i nazwisko, uprawnienie do reprezentacji)

zwanym dalej Zamawiającym

a

2., z siedzibą:

NIP:, REGON:, KRS/CEDIG:

reprezentowany/a przez:

.....

zwanym dalej Wykonawcą,

zwanymi dalej łącznie „Stronami”.

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1. [Przedmiot Umowy]

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na wykonaniu prac adaptacyjnych i remontowych w nieruchomości lokalowej położonej w Suchej Beskidzkiej przy ul. Piłsudskiego 5 objętej księgą wieczystą nr ; (dalej: „Nieruchomość”), wedle dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane, w tym w zakresie prac, które nie zostały wprost wyszczególnione w Umowie lub jej załącznikach o ile są one konieczne do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z przekazaną dokumentacją oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności ustawą Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz.1333 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi wydanymi do ww. ustawy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową, przy czym będą one wykonywane za wyłączną uprzednią zgodą Zamawiającego, w trybie wskazanym w Umowie.
4. Przewiduje się także możliwość rezygnacji z wykonywania części (elementów) przedmiotu Umowy – powyższe może być dokonane przez jednostronne pisemne oświadczenie Zamawiającego i nie wymaga zgody Wykonawcy. Roboty takie w dalszej części umowy nazywane są „robotami zaniechanymi”. Sposób wyliczenia wartości tych robót określa § 9 Umowy.
5. Korzystając z uprawnień wskazanych w umowie Zamawiający w terminie do dni licząc od dnia podpisania Umowy wyda Wykonawcy Nieruchomość celem prowadzenia prac objętych Umową. Na tą okoliczność zostanie sporządzony protokół przekazania placu budowy.
6. Wykonawca, z zastrzeżeniem ust. 8, nie jest uprawniony zlecić całości lub części prac objętych Umową osobom trzecim, bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Strony ustalają, że następujące roboty zostaną wykonane przez wykonawcę przy pomocy podwykonawców:
 - 1)
 - 2)
 - 3)

8. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zaakceptowania w terminie 14 dni od daty zawarcia Umowy projekty umów z podwykonawcami.
Zlecenie robót dodatkowych odbywać się będzie wyłącznie w formie aneksu do Umowy, w którym strony określą termin ich ukończenia oraz wynagrodzenie należne Wykonawcy za te prace.

§ 2. [Oświadczenia Stron]

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne zasoby osobowe, należytą wiedzę i doświadczenie, pozwalające mu na wykonywanie Umowy zgodnie z jej specyfikacją.
2. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy z należytą starannością zapoznał się z dokumentacją projektową, przeanalizował zakres i termin wykonania robót oraz wszelkie informacje niezbędne do określenia zakresu i charakteru robót, które powinny być wykonane zgodnie z przekazaną dokumentacją projektową, zweryfikowaną przez Wykonawcę poprzez osobiste oględziny Nieruchomości.
3. Zamawiający oświadcza, że jest wyłącznym właścicielem Nieruchomości, uprawnionym w sposób nieograniczony do decydowania o jej przeznaczeniu i sposobie wykorzystania, w tym posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania obowiązków Umownych z najwyższą starannością.
5. Wykonawca oświadcza, że zatrudnia personel wyłącznie w oparciu o legalne podstawy zatrudnienia, zobowiązując się terminowo opłacać swoim pracownikom wynagrodzenie oraz terminowo opłacać wszelkie należności publicznoprawne, które jest zobowiązany opłacać.
6. Wykonawca oświadcza, że jego personel będzie posiadał odpowiednie przeszkolenie w zakresie bhp, a stan zdrowia poszczególnych członków nie będzie uniemożliwiał tym osobom wykonywania prac powierzonych im przez Wykonawcę.

§ 3. [Prawa i obowiązki Stron]

1. Wykonawca zobowiązany jest do :
 - 1) terminowego wykonywania zobowiązań Umownych;
 - 2) Zapewnienia właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy w miejscu robót i jego otoczeniu.
 - 3) Zapewnienia przestrzegania przepisów bhp i ppoż. oraz przepisów o ochronie środowiska we wszystkich miejscach wykonywania robót i miejscach składowania materiałów, zgodnie z przepisami i dokumentacją projektową oraz zapewnienie należytego porządku na terenie budowy i w jego otoczeniu, w tym na drogach dojazdowych, usuwanie na swój koszt wszelkich śmieci, odpadów, opakowań i innych pozostałości po zużytych materiałach. W przypadku zaniechania, czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
 - 4) Zabezpieczenia i oznakowania prowadzonych robót oraz dbania o stan techniczny i prawidłowość ich oznakowania przez cały okres trwania realizacji przedmiotu Umowy, w tym zabezpieczenia przed nieuprawnionym dostępem osób trzecich.
 - 5) Bieżącego wywozu materiałów nieużytecznych z terenu budowy na składowisko odpadów oraz ich unieszkodliwienie, o ile będzie to konieczne.
 - 6) Organizacji dojazdów i dojazdów do posesji w trakcie prowadzenia robót leży po stronie Wykonawcy.
 - 7) Niezwłocznego zawiadamiania Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach wynikłych w trakcie prowadzenia robót.
 - 8) Uczestniczenia w naradach koordynacyjnych z udziałem Zamawiającego.
 - 9) Dokonywania wpisów przez osobę posiadającą niezbędne uprawnienia budowlane do dziennika budowy w zakresie wykonanych prac, o ile będzie to konieczne.
 - 10) Współdziałania z innymi wykonawcami, o ile będzie to konieczne, w toku realizacji prac.
 - 11) Posiadania przez cały okres obowiązywania Umowy polisy OC obejmującej odpowiedzialność Wykonawcy za szkody (rzeczowe lub osobowe) spowodowane Zamawiającemu w toku

- wykonywania Umowy, z sumą gwarancyjną na jedno zdarzenie ubezpieczeniowe nie niższą niż- kopia polisy stanowi załącznik nr 4 do Umowy.
- 12) Przedkładania na każde żądanie Zamawiającego kopii aktualnej polisy wskazanej w pkt. 11) w terminie 3 dni od otrzymania takiego wezwania, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy w terminie 30 dni od upływu ww. 3 dniowego terminu.
2. Zamawiający zobowiązany jest w szczególności do:
- 1) zapewnienia Wykonawcy dostępu do Nieruchomości, wody oraz prądu;
 - 2) nieodpłatnego dostępu Wykonawcy do podłączenia się do energii elektrycznej oraz do poboru wody.
 - 3) przystępowania do odbiorów zakończonego etapu prac w terminach uzgodnionych przez Strony,
 - 4) w niezbędnym zakresie współdziałania z Wykonawcą przy wykonaniu Umowy, w tym w uzgodnionym zakresie poprzez sprawowanie nadzoru inwestorskiego.
3. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie realizacji robót, również wobec osób trzecich oraz w wyniku nieterminowego ich naprawienia.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę robót, placu budowy, i za wszelkie materiały i narzędzia używane do robót od dnia rozpoczęcia robót do dnia ich protokolarnego odbioru.
5. Wszelkie materiały, urządzenia i technologie niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy zostaną nabyte we własnym zakresie przez Wykonawcę. Wykonawca dostarczy materiały i zrealizuje przedmiot Umowy przy użyciu środków własnych lub wypożyczonych we własnym zakresie, ponosząc we własnym zakresie wszystkie koszty świadczonych usług, w tym koszt narzędzi i środków transportu.
6. Wszystkie użyte przez Wykonawcę materiały do wykonania Umowy muszą odpowiadać parametrom podanym w projekcie i uzgodnione w Zamawiającym.
7. Akceptacja materiałów przez Zamawiającego, nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za skutki wynikające z zastosowania niewłaściwych materiałów, niespełniających wymogów wynikających z przepisów prawa lub norm obowiązujących w miejscu realizacji przedmiotu umowy.
8. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy, znajdujące się na terenie budowy w trakcie realizacji przedmiotu Umowy.
9. Zamawiający w każdym czasie będzie uprawniony do przeprowadzenia kontroli prowadzonych robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy, w szczególności pod względem ich jakości oraz terminowości.
10. Wykonawca poniesie koszty prób, badań jakości robót, itp., a także koszty sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej robót stanowiących przedmiot Umowy.

§ 4 [Zakres i termin wykonania prac]

1. Strony ustalają, że:
 - 1) Termin rozpoczęcia prac nastąpi
 - 2) Termin zakończenia prac nastąpi najpóźniej do dnia
2. Przedmiot Umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę oraz przy użyciu jego maszyn i narzędzi.
3. Kosztorys prac budowlanych stanowi załącznik nr 3 do Umowy i stanowi jej integralną część.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu prac zgodnie z ustalonym kosztorysem.
5. Wykonawca zobowiązuje się uzyskać wszelkie niezbędne pozwolenia, decyzje i inne dokumenty konieczne do oddania przedmiotu Umowy do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem. Koszty ich uzyskania ponosi Zamawiający.

§ 5. [Odbiór]

1. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru Zamawiającemu wszystkich robót stanowiących przedmiot umowy.
2. O zakończeniu wszystkich prac i gotowości do odbioru poinformuje Wykonawca Zamawiającego w formie pisemnej. Pismo zostanie złożone w siedzibie firmy Zamawiającego.
3. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia zakończenia robót przez Wykonawcę.
4. W dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego całości prac Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wszystkie wymagane dokumenty odbiorowe wynikające z Umowy i prawa budowlanego oraz dokumentację powykonawczą w tym:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy o poprawności wykonanych robót,
 - 2) oświadczenie kierownika robót o poprawności wykonanych robót, o wykonaniu robót zgodnie z projektem budowlanym, , przepisami oraz zasadami sztuki budowlanej,
 - 3) deklaracje właściwości użytkowych na wbudowane materiały,
 - 4) protokoły i wyniki z badań, sprawdzeń i pomiarów,
 - 5) protokoły robót ulegających zakryciu.
5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) Jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić ich odbioru do czasu usunięcia wad, zachowując prawo domagania się kar umownych z tytułu zwłoki, jeżeli taka nastąpi.
 - 2) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) Jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru, zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej obniżyć wynagrodzenie wraz z prawem do odszkodowania (kary umowne + odszkodowanie uzupełniające).
 - b) Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się kar umownych z tytułu zwłoki.
6. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy będzie protokół końcowy odbioru robót, podpisany przez strony umowy.
7. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór końcowy robót. W przypadku zaniechania wykonania tego obowiązku, czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
8. Wszystkie odbiory, w tym odbiór końcowy mają miejsce na terenie budowy.
9. Datę odbioru wyznacza Wykonawca za zgodą Zamawiającego, zawiadamiając Zamawiającego drogą elektroniczną z wyprzedzeniem co najmniej 7 (siedmiu) dni, chyba, że Zamawiający wyrazi zgodę na dokonanie odbioru w terminie wcześniejszym.
10. Strony ustalają, że Zamawiający nie jest zobowiązany do odbioru prac wykonanych przez Wykonawcę do czasu aż usunie on wszystkie wady stwierdzone podczas odbioru prac.

§ 6. [Wynagrodzenie]

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto powiększone o należny podatek VAT.
2. Kwota wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1, może ulec zmianom w zależności od korekty zakresu robót dokonanej aneksem do Umowy.
3. Wypłata wynagrodzenia nastąpi
 - 1) po pozytywnym odbiorze końcowym i usunięciu ewentualnych usterek, płatne w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury końcowej.

4. Całkowite rozliczenie wynagrodzenia nastąpi na podstawie końcowego, bezusterkowego protokołu odbioru całości prac, podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę.
5. Zapłata wynagrodzenia następować będzie przelewem bankowym w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury VAT na podany w Umowie adres email.
6. Zapłata nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT.

§ 7. [Przeniesienie praw wynikających z gwarancji]

Wykonawca, w zakresie w jakim będzie to prawem dopuszczalne, dokona przeniesienia na Zamawiającego (bez dodatkowego wynagrodzenia) praw wynikających z gwarancji jakości, o ile i w zakresie w jakim na poszczególne elementy gwarancja zostanie udzielona przez podmioty trzecie, inne niż Wykonawca. Zamawiający w zakresie w jakim nabył uprawnienia gwarancyjne, uprawniony jest realizować je we własnym zakresie, na swoją rzecz lub przenieść te uprawnienia na inne podmioty trzecie.

§8. [Gwarancja]

1. Wykonawca, niezależnie od rękojmi, udziela Zamawiającemu 5 letniej gwarancji na wszystkie prace objęte Umową.
2. Wykonawca zobowiązując się na swój koszt w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia Wykonawcy usuwać wszelkie wady wykonanych prac, w tym w zakresie wadliwości użytych przez niego materiałów, stwierdzone w toku obowiązywania gwarancji.
3. Wszystkie zgłoszenia będą dokonywane elektronicznie na adres e-mail:..... lub pisemnie na adres Wykonawcy.
4. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę wszelkimi kosztami usunięcia wad w ramach wykonawstwa zastępczego (z którego to wykonawstwa Zamawiający jest uprawniony skorzystać), jeśli Wykonawca nie przystąpi do ich usunięcia w terminie 3 dni od ich zgłoszenia Wykonawcy, bądź usunie je nieskutecznie.
5. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru końcowego robót.

§9. [Prace dodatkowe, zaniechane lub zamiennie]

1. Wykonawca oświadcza, że zakres prac objętych Umową został przez niego opracowany z najwyższą starannością, obejmując całość prac koniecznych do przeprowadzenia. Z tych przyczyn wynagrodzenie Umowne ma charakter ryczałtowy i nie będzie podlegać zmianie.
2. Uzgodnienie zakresu prac dodatkowych, zaniechanych lub zamiennych może nastąpić w wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sytuacji, wystąpienia prac dodatkowych, zaniechanych lub zamiennych ustala się następujące zasady ich zlecenia oraz rozliczania:
 - 1) Rozliczanie prac dodatkowych, zaniechanych lub zamiennych o których mowa w niniejszym paragrafie odbywać się będzie na podstawie faktur wystawionych po wykonaniu tych prac (i bezusterkowym odebraniu ich przez Zamawiającego). Faktury regulowane będą w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury, protokołu odbioru wykonanych robót oraz kosztorysu wykonanego w oparciu o następujące założenia:
 - a) ceny jednostkowe robót będą przyjmowane z kosztorysu ofertowego (załącznik nr 3), o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, a ilości wykonanych w tym okresie robót – z obmiaru robót;
 - b) w przypadku, gdy wystąpią roboty, na które nie określono w kosztorysie ofertowym cen jednostkowych, tzn. takie, których nie można rozliczyć zgodnie z podpunktem „i” niniejszego ustępu, roboty te rozliczone będą na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego.
 - 2) Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia:
 - a) ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD za okres poprzedzający kwartał ich wydania;

- b) podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w wyżej wskazanych kosztorysach, a w przypadku ich braku – odpowiednie pozycje Katalogów Nakładów Rzeczowych (KNR). W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach, zastosowane zostaną Katalogi Norm Nakładów Rzeczowych, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.

§10. [Odpowiedzialność Stron i rozstrzyganie sporów]

1. Strony dołożą wszelkich starań w celu polubownego rozstrzygnięcia sporów wynikłych w związku z Umową. Gdyby w jakimkolwiek przypadku Stronom nie udało się rozstrzygnąć sporu polubownie, Strony poddadzą rozstrzygnięcie sporu właściwemu sądowi powszechnemu właściwemu wedle położenia Nieruchomości.
2. Strony zgodnie ustalają, że niezależnie od postanowień kodeksowych, każda ze Stron może odstąpić od Umowy, za uprzednim wyznaczeniem drugiej Stronie 14 dniowego terminu do zaniechania naruszeń. Odstąpienie może nastąpić w terminie 60 dni od dnia bezskutecznego upływu 14 dniowego dodatkowego terminu wskazanego w zdaniu poprzednim.
3. Odstąpienie od Umowy następuje na dzień doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, Strony niezwłocznie przystąpią do protokolarnego rozliczenia wykonanych przez Wykonawcę prac.
4. Strony postanawiają, że:
 - 1) W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania robót przez Wykonawcę Zamawiający, Wykonawca jest zobowiązany zapłacić na rzecz Zamawiającego następujące kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,2 % ryczałtowego wynagrodzenia umownego netto określonego w § 6 ust.1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na zakończenie przedmiotu umowy,
 - b) za zwłokę w rozpoczęciu usuwania wad stwierdzonych w czasie czynności odbiorowych lub w okresie gwarancji, w wysokości 0,2 % ryczałtowego wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust.1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w czasie czynności odbiorowych lub w okresie gwarancji, w wysokości 0,2 % ryczałtowego wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust.1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - d) w razie zwłoki w usunięciu wad w terminie dodatkowym, kara umowna ulega podwyższeniu i jest naliczana w wysokości o 50% większej, licząc od dnia upływu terminu dodatkowego,
 - e) 30% ryczałtowego wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust.1 umowy, w przypadku gdy Umowa wygaśnie z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w szczególności wskutek odstąpienia od Umowy złożonego przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.
5. Kary umowne, o których mowa w Umowie mogą być potrącane, w tym z należności objętych fakturami wystawionymi przez Wykonawcę.
6. Zamawiający, w każdym przypadku naliczeni kary umownej, zachowuje prawo do odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§11. [Osoby umocowane do reprezentacji Stron]

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za wykonywanie Umowy jest:
..... tel.:, email:
2. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za wykonywanie Umowy jest:
..... tel.:

3. Osoby wskazane w niniejszym paragrafie są umocowane do składania wiążących oświadczeń w imieniu Strony, którą reprezentują, przy czym ich zmiana w toku obowiązywania Umowy nie stanowi zmiany Umowy, winna być jednak dokonana ze stosownym wyprzedzeniem.
4. Wszystkie zawiadomienia przewidziane w Umowie będą dokonywane za pośrednictwem poczty e-mail wskazanej w ust. 1 i 2 lub w formie pisemnej.
5. Zapisy ust. 1 - 3 nie wyłączają prawa innych osób do reprezentowania Stron w toku wykonywania Umowy.
6. Kierownikiem budowy będzie
7. Inspektorem nadzoru z ramienia Zamawiającego będzie

§ 12. [Postanowienia końcowe]

1. Zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej i muszą być akceptowane przez obie Strony Umowy, chyba że Umowa stanowi inaczej.
2. Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
3. Strony zgodnie oświadczają, że nieważność poszczególnych postanowień Umowy nie powoduje nieważności całej Umowy, w miejsce nieważnych postanowień stosuje się postanowienia Kodeksu cywilnego lub innych przepisów prawa, chyba że Strony w drodze aneksu do Umowy zastąpią nieważne postanowienia nowymi zapisami umownymi.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy informacji poufnych stanowiących tajemnicę Banku lub tajemnicę handlową, w jakich posiadanie wejdzie w związku z realizacją umowy, w okresie obowiązywania umowy oraz bezterminowo po jej zakończeniu.
5. Następujące załączniki stanowią integralną część Umowy:
 - 1) załącznik nr 1 – dokumentacja (wykaz przekazanej dokumentacji):
 - 1)
 - 2)
 - 2) załącznik nr 2 – wzór protokołu odbioru prac,
 - 3) załącznik nr 3 kosztorys prac budowlanych
 - 4) załącznik nr 4 – polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy.

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca